



## „Kasko-Schutz“ für den Bau.

Ein Bauvorhaben ist teuer genug – da darf nichts Unvorhergesehenes passieren. Wenn Naturgewalten, Diebstahl oder Fehler am Bau zu Schäden führen, haften Sie als Bauherr selbst. Die Bauleistungsversicherung schützt Sie vor diesen finanziellen Risiken.

### Wann helfen wir Ihnen?

Wir leisten nach unvorhergesehener Beschädigung oder Zerstörung durch:

- Höhere Gewalt und Elementarereignisse: ungewöhnlich heftige Niederschläge oder Sturm/Hagel sowie auf Antrag auch Überflutung
- Fehler bei der Bauausführung, wie z. B. einstürzende Teile des Neubaus
- Ungeschick oder Fahrlässigkeit der Bauhandwerker
- Unbekannte Dritte (Vandalismus)
- Konstruktions- und Materialfehler
- Leitungswasserschäden



Außerdem erstatten wir die notwendigen Kosten, um den Schadenort aufzuräumen und die beschädigte oder zerstörte Bauleistung nochmals ausführen zu können.

### Ihre Leistungen

Für bestimmte Schäden besteht Versicherungsschutz bis jeweils 25.000 EUR auf erstes Risiko.

Das bedeutet: Schäden werden bis zu dieser Summe vollständig ersetzt, ohne Abzug wegen Unterversicherung.

- ✓ Baugrund und Bodenmassen, z. B. für notwendigen Bodenaustausch infolge einer überschwemmten Baugrube
- ✓ Kosten für Schadensuche, z. B. für das Aufspüren eines Lecks bei Rohrbruch
- ✓ Kosten für Hilfsbauten und Bauhilfsstoffe
- ✓ Zusätzliche Aufräumungskosten

**Auf Wunsch kann die Summe erhöht werden.**

**Zudem sind auch versichert:**

- ✓ Diebstahl fest verbauter Materialien, z. B. Heizkörper oder Badinstallationen
- ✓ Gebäudeverglasung bis Baufertigstellung, z. B. bei Glasbruch durch spielende Kinder

### Ihr besonderer Vorteil

Die Bauleistungsversicherung kostet Sie keinen Cent. Denn der ohnehin günstige Beitrag kann bei der Endabrechnung anteilig auf die Handwerksbetriebe umgelegt werden. Das ist im Baugewerbe gängige Praxis.



**NÜRNBERGER**  
**Soforthilfe im Schadenfall**

Sie erreichen uns kostenfrei unter:

**0800 531-6666\***

Unbürokratisch, schnell, zuverlässig und  
rund um die Uhr

*\*Falls Ihr Telefondienstanbieter oder der Netzvertrag keine Verbindung zu 0800er-Nummern ermöglicht oder wenn Sie aus dem Ausland anrufen, erreichen Sie uns kostenpflichtig unter +49 911 531-6666. Oder im Internet unter [www.nuernberger.de](http://www.nuernberger.de)*

Die Leistungen im Detail entnehmen Sie bitte unseren aktuellen Versicherungsbedingungen.

Ihr Ansprechpartner:

M  
MA050\_202510

NÜRNBERGER Allgemeine Versicherungs-AG  
Ostendstraße 100, 90334 Nürnberg  
[www.nuernberger.de](http://www.nuernberger.de)